

Exposé

Einzelgarage in der Oberstadt



Standort:

Stockach, das „Tor zum Bodensee“, verfügt als Mittelzentrum über alle wesentlichen Infrastruktureinrichtungen des täglichen Lebens und weiterführende Schulen. Die Garage befindet sich im 2. Untergeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses im Herzen der Innenstadt.

Objekt:

Wohn- und Geschäftshaus, Bj. 1988, mit 14 Einheiten (Ladengeschäfte, Wohnungen) und Tiefgaragen. Die Garagenzufahrt erfolgt direkt aus der Anliegerstraße.

Die Einzelgarage Nr. 17, mit einer Nutzfläche von ca. 15,62 m², verfügt über einen elektrischen Torantrieb und einen Stromanschluss.

Energiebedarfsausweis: 133 kWh/(m² a)
Energieeffizienzklasse E, Baujahr 1988, Gas

Mietzins:

60,00 € / Monat Nettokaltmiete, zzgl. 30,00 € Betriebskostenvorauszahlung. Gesamtmiete 90,00 € / Monat.

Die Vermittlungsgebühr beträgt 120,00 € zzgl. 22,80 € MWSt., gesamt somit 144,80 €.

Unternehmenssitz

Anschrift

EWO IMMOBILIEN
Inh. W. REUTHER e.K.
Winterspürer Straße 6
78333 Stockach

Telefon

07771-93510

Fax

07771-935122

MAIL

info@ewo-immobilien.de

HOME

www.ewo-immobilien.de

Hinweis

Dieses Angebot ist nur für Sie bestimmt. Weitergabe an Dritte, andere Makler und sonstige Interessenten verpflichtet zum Schadensersatz in Höhe der entgangenen Provisionen. Dieses Exposé ist bei Nichtgefallen unaufgefordert an uns zurückzugeben. Es darf ohne unsere schriftliche Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Wir weisen außerdem daraufhin, dass wir auch für die Verkäuferseite provisionspflichtig tätig sind. Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben basieren auf Angaben des Verkäufers. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung. Die Kunden werden darauf hingewiesen, dass wir gemäß Geldwäschegesetz (GwG) zur Identifikation unserer Kunden verpflichtet sind. Darüber hinaus verpflichtet das GwG die Kunden, uns die dafür notwendigen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen sowie Änderungen, die sich im Laufe der Geschäftsbeziehung ergeben, unverzüglich mitzuteilen.